

## Продам загородную недвижимость

**Территория:** Калужская обл,  
Тарусский район,  
Похвиснево д

**Стоимость:** rub 650 000

**Объект:** участок

*участка: 20 соток*

**Комментарий:** Сельское поселение «Деревня Похвиснево» расположено в центральной части Тарусского района Калужской области. Центр сельского поселения, дер. Похвиснево находится в 5 км к западу от г. Таруса, в 70 км. от г. Калуга и в 120 км. от МКАД по Симферопольскому шоссе.

Категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: для введения личного подсобного хозяйства.

Вид, права; документ основание: Собственность, договор дарения земельного участка от 25.10.2016

Транспортная доступность: Подъезд к земельному участку возможен легковым автотранспортом без ограничений. Подъездная дорога имеет твердое покрытие.

В шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта. Осуществляется пригородное автобусное сообщение по маршруту Таруса-Роща.

В деревне Похвиснево расположены Дом культуры и библиотека. На территории сельского поселения расположена спортивная школа в с. Истомино. Также в д. Похвиснево имеется спортивная площадка открытого типа. Предприятия торговли представлены тремя объектами розничной торговли:

1. ООО «Усальба» - продовольственный магазин
2. ООО «Надежда» - продуктовый магазин
3. ООО «Строительный двор» - строительный магазин

На территории поселения в д. Похвиснево на ул. Центральная расположено кафе «Усадьба».

P.S. Участок находится в экологическом чистом месте ( чистейшая река с рыбой, леса с ягодами и грибами). Любая натура российских режиссеров ( проходили съемки фильм «Колхоз Интертейнмент» , 2003 г. ; сериал «Участок» , 2003 г. ; «Участок 2» , 2003 г.

4#

**Контакт:** *хозяин*

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<http://klu-tarusskii.nndv.ru/zagorodnaia228582.aspx>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<http://klu-tarusskii.nndv.ru/zagorodnaia228582pismo.aspx>

Размещено: с 08.02.18 05:11:44 до 08.02.19 05:11:44

### Фото:





**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

